

To

Employers, entrepreneurs and residents near the junction of De Boelelaan and Buitenveldertselaan/Parnassusweg

Dear Sir/Madam,

In this letter we wish to inform you about the work being carried out on Gershwin Brothers, at the junction of De Boelelaan and Parnassusweg. In addition, we explain what aspects of this work you will notice.

Tunnelling

Now that a significant part of the multi-storey car park has been completed, the building company will continue above ground with the upper storeys. The contractor will carry out this work by means of "tunnelling", a relatively fast construction method.

Tunnelling involves making the floor and walls of a building storey in one concrete pour. This requires a long tunnel formwork that is subsequently removed in one piece. In order to remove the tunnel formwork the boom of the crane needs to swing over the pavement and bicycle lane of Parnassusweg. For reasons of safety it is thus necessary to close off the pavement and the bicycle lane.

No work during rush hour on the Parnassusweg

Because Parnassusweg has very heavy traffic during the morning peak period, it has been decided that this work and the closure of the bicycle lane and pavement will take place before the morning peak period: from 5.30 am to 7.30 am. Outside these times the pavement and bicycle lane will be in use as normal and hoisting work will not be conducted outside the construction site itself. Pedestrians and cyclists moving along these routes during the hoisting work will be guided past the activities by traffic stewards.

Noise nuisance

Detaching the tunnel formwork will create noise nuisance in the early-morning hours and is comparable to hammer blows on a steel pipe.

Scheduling

The tunnelling work will take place in the period from Monday 20 February 2017 till Friday 31 March 2017 inclusive. However, the tunnelling will not be carried out on every day during this period. This work is expected to take place on 15 to 20 workdays. Since the tunnelling depends on part on the weather conditions, it is not yet possible to exactly state the days on which this work will be carried out.

Contact

Hurks is affiliated to "Bewuste Bouwers" (www.bewustebouwers.nl). This means we implement a code of conduct which aims to it minimise nuisance for the surroundings of the construction site. Should you still encounter problems, or if you have questions, you can always send an e-mail to gershwin@hurks.nl or phone 073-5587555.

The Municipality of Amsterdam (Zuidas) is not the client in this project, but is helping to coordinate construction activities in Zuidas. If you have questions or comments about ongoing projects in your area, you can contact the region manager for Zuidas, Jeroen van der Linden, by phoning 06-12345105 or sending an e-mail to omgevingscoördinatie@zuidas.nl.

Kind regards,


Frans Heijnen
Project leader

Aan:

Bewoners ondernemers en werkgevers, in de omgeving van de kruising de De Boelelaan / Buitenveldertselaan / Parnassusweg

Geachte mevrouw, heer,

Graag informeren wij u over de werkzaamheden en de gevolgen voor de omgeving van het bouwproject Gershwin Brothers. Dit woongebouw wordt gebouwd op de hoek van de De Boelelaan en de Parnassusweg.

Bouwmethode "tunnelen"

Nu een belangrijk deel van de parkeergarage is afgerond, gaat de aannemer bovengronds verder met het realiseren van de verdiepingen. Hij gebruikt hiervoor een relatief snelle bouwmethode, genaamd "tunnelen". Tunnelen is het maken van een verdiepingsvloer en wanden in één betonstort. Om dit te kunnen realiseren wordt een lange tunnelbekisting gebruikt. Als het beton is uitgehard, wordt vervolgens de tunnelbekisting verwijderd. Tijdens de verwijdering hiervan moet de giek van de kraan over het voet- en fietspad van de Parnassusweg kunnen 'zwaaien'. Voor de verkeersveiligheid is het dan nodig het voet- en fietspad af te zetten.

Geen 'zwaaien' op de Parnassusweg tijdens ochtendspits

De Buitenveldertselaan en Parnassusweg worden in de ochtendspits zeer intensief gebruikt. Om de verkeershinder tijdens de spits te beperken beginnen deze werkzaamheden vroeg in de ochtend, zodat van 05.30 uur tot 07.30 uur een deel van het fiets- en voetpad op de Parnassusweg kan worden afgesloten. Fietsers en voetgangers die hier 's morgens vroeg tijdens het hijsen langskomen, worden door verkeersregelaars langs de werkzaamheden geleid. Na 07.30 uur is het voet- en fietspad gewoon in gebruik en wordt er niet buiten de bouwplaats gehesen.

Geluidshinder

Het losmaken van de tunnelbekisting veroorzaakt vroeg in de ochtend geluidshinder en is te vergelijken met het slaan van een hamer op een stalen buis.

Planning

Het tunnelen vindt plaats in de periode van maandag 20 februari tot en met vrijdag 31 maart 2017. Het tunnelen gebeurt echter niet elke dag in deze periode. Naar verwachting gaat het om 15 tot 20 werkdagen. Omdat het tunnelen mede afhankelijk is van de weersomstandigheden, kan nog niet exact worden aangegeven op welke dagen deze werkzaamheden plaatsvinden.

Contact

Mocht u vragen hebben-met betrekking tot-de bouw van het project Gershwin Brothers, dan kunt u contact opnemen met de aannemer Hurks kan via telefoon 073 55 87 555 of mailen naar gershwin@hurks.nl.

De gemeente Amsterdam Zuidas is geen opdrachtgever van dit project, maar heeft een coördinerende rol bij alle bouwwerkzaamheden in Zuidas. Mocht u vragen of opmerkingen hebben over de projecten in uitvoering bij u in de buurt, kunt u contact opnemen met omgevingscoördinator Zuidas, Jeroen van der Linden, telefoon 06-12 345 105 of via mailadres omgevingscoördinatie@zuidas.nl

Met vriendelijke groet,



Frans Heijnen

Hoofduitvoerder