

Jaarverslag 2019

I Inleiding

Het is een jaar dat vooral in het teken staat van spanning entoch ook sensatie. Want er is vertraging in de voorontwerpfase van het Zuidasdok. Het bouwconsortium Zuidplus en opdrachtgevers hebben onenigheid. Een kostenoverschrijding ligt in het vooruitzicht vanwege de lange verlanglijstjes voor ontwerp/ uitvoeringskwaliteiten en de krappe beurs. Een mediator moet er aan te pas komen en een onafhankelijk gezaghebbende derde gaat nut en noodzaak van dit megaproject opnieuw onderzoeken. Maar voordat die bekend is, is het al december 2019. De vertraging duurt dus voort. Ook de werkzaamheden die wel kunnen doorgaan lopen uit want het ontmantelen van de Amstelveenboog en het inschuiven van het eerste dakdeel van de Brittenpassage onder het perron van station Zuid lukte niet volgens planning in juni. Dat werd uitgesteld. In november lukt het wel. Het eerste dek ligt toch op zijn plek. De resten van de Amstelveenboog zullen later worden weggehaald. Beide ontwikkelingen zorgden ervoor dat geheel tegen de verwachting in BPZ twee thema-avonden over het dok heeft georganiseerd. Zuidplus liet het zeker niet afweten om bewoners en belangstellenden te informeren over wat er in juni en november en daarna ging gebeuren. De meeste bouwwerkzaamheden voor het dok liggen eind 2019 grotendeels stil alleen wat werkzaamheden rondom station Zuid worden voortgezet.

II Participatie en Inspraak

Actieve vormen van participatie kregen vooral aandacht van Zuidas bij het ontwikkelgebied Verdi en het bestaande deelgebied Parnas dat meer op detailniveau vormgeving behoefde. In een vroeg stadium van de planfase vroeg Zuidas aan bewoners: “Wat zou u hier graag zien gebeuren?” Dus bewoners en anderen konden met suggesties komen. In workshops kon hardop gedacht worden en ideeën werden gevisualiseerd. Bij Verdi is er volop participatie van volkstuinders, bewoners van woonschepen, watersportrecreanten, natuurliefhebbers en vele andere Amsterdammers. Ook bij de plannen voor de herinrichting van de De Boelelaan Midden werd aan bewoners gevraagd om te reageren. Hoewel het hier om concrete en uitgewerkte plannen ging, bleek er bij bewoners een sterke behoefte om de verbinding Gershwinplein via de Willem van Weldammelaan te versterken. En meer ruimte voor de fiets en een grotere verkeersveiligheid zou gerealiseerd kunnen worden door in de Willem van Weldammelaan eenzijdig auto-parkeren in te stellen.

Daarnaast hebben bewoners uit de omgeving van de RAI officieel gereageerd door verkeersproblemen in de buurt te agenderen. Ook de parapluvergunning die de RAI kreeg voor o.a. staanplaatsen werd becommentarieerd. De Vereniging Vrienden van het Beatrixpark plaatste ook kritische vragen bij o.a. het verkeersbesluit om het fietspad Beethovenplein tijdelijk af te sluiten en de plannen voor een waterterras van Strand Zuid.

III Groen In 2018 startte Zuidas in samenwerking met het Bewonersplatform Zuidas de Groene Wandelingen langs het groen in Zuidas waarvan ook een folder is verschenen. Het leidde tot een reeks van wandelingen voor het personeel van de rechtbank door het gebied grenzend aan hun werkplek. Ook in 2019 kreeg een deel van de medewerkers een rondleiding van de leden van de agendacommissie. Opnieuw was men verrast door het groen van Zuidas.

IV Kunst In 2018 was het dijklichaam naast station Zuid al een fors aantal bomen gekapt. Na die werkzaamheden ging het talud schuil achter een meterslang fotokunstwerk Streets of the World van fotograaf Jeroen Swolfs dat op de bouwschutting aan de Arnold Schönberglaan was aangebracht. Achter deze schutting werd het eerste betonnen dakdeel voor de Brittenpassage voorgebouwd.

V Organisatie De agendacommissie kwam vijf keer bijeen om over actuele onderwerpen te spreken zoals de vertraging en daarop volgende impasse bij de uitvoering van het Zuidasdok, de plannen voor Verdi en de ontwikkelingen in Parnas maar ook de voorbereiding van de themabijeenkomsten inclusief de rondleiding Imaging Center VUmc. Daarnaast werden informatiebijeenkomsten bezocht, vergaderingen bijgewoond en gesproken over plannen die ter inzage lagen om al of niet een reactie in te dienen.

VI Wat deed het Bewonersplatform Zuidas in 2019

Informatie verstrekken via weekberichten, website en themabijeenkomsten

Het Bewonersplatform Zuidas is het *informatiepunt* en de gesprekspartner voor bewoners in Zuidas e.o., de stadsdeelcommissie Zuid via met name de gebiedsmakelaars maar ook voor studenten, belangstellenden en de pers.

Dit betekent ook dat het Bewonersplatform relevante informatie over de bouw- en wegwerkzaamheden, bouwontwikkelingen en culturele activiteiten in Zuidas en omgeving verzamelt en op de website plaatst en vervolgens via de weekberichten verspreidt.

Wekelijks gaan de berichten per e-mail, dus gratis, naar ruim 500 abonnees. Een breder publiek kan die berichten eveneens via de website raadplegen.

Daarnaast nemen we ook berichtgeving op van bouwbedrijven die werkzaam zijn in Zuidas. Sommige bouwbedrijven zoals die van Valley, 2Amsterdam, nhow houden buurtbewoners op de hoogte middels hun eigen nieuwsbrieven. Met name de meldingen van hinder of overlast nemen we op in de weekberichten. Het ging om o.a.:

- buitendienststelling van het openbaar vervoer door GVB en NS,
- afsluitingen zuidelijk deel van de ring A10,
- de sloop- en bouwwerkzaamheden voor het Zuidasdok,
- de uitbreiding van het WTC bij de Beethovenstraat,
- de start bovenbouw 2Amsterdam bij de Strawinskyaan,
- de bouw van het Van der Valkhotel vlakbij station RAI,
- de bouw van EMA gebouw dat op de afgesproken tijd werd opgeleverd,
- een kunstwerk dat het voorplein van de rechtbank gaat opsieren aan de Parnassusweg,
- bouwprojecten zoals Suitsupply en Sud in Kop Zuidas,
- de bouw van het nhow Amsterdam Rai hotel.

Website

De website biedt zoveel mogelijk actuele informatie over Zuidas/Zuidasdok die voor bewoners en omwonenden van belang is: van nieuwbouw tot spoor- en wegwerkzaamheden, thema-bijeenkomsten, evenementen en informatiebijeenkomsten van Amsterdam Zuidas. Via de website ontving het Bewonersplatform bijna wekelijks een nieuw verzoek om een abonnement op de weekberichten.

Artikelen in de wijkkrant

Bewoners van Zuidas, Buitenveldert, de Rivierenbuurt, Kop Zuidas, de Prinses Irenebuurt en de Amstelveenseweg worden maandelijks ook op de hoogte gebracht middels de Wijkkrant Buitenveldert. De voorzitter van het Bewonersplatform levert voor elke editie een artikel om een actualiteit en/of onderwerp van onze thema-avonden onder de aandacht te brengen. Artikelen voor de Wijkkrant Buitenveldert in 2019 waren:

[Nieuwe arbeidsplaatsen en bereikbaarheid Zuidas: een realistische combinatie? \(wijkkrantartikel\)](#) • 17 februari 2019 Het Zuidasjaar 2019 is gestart met het overhandigen van de sleutel van de tijdelijke behuizing in het Spark gebouw op Sloterdijk aan EMA, het Europese Medicijnen Agentschap. Dus hoe de Brexit ook afloopt, dit kantoor hoort nu in Amsterdam. ... [\[lees verder\]](#)

[Zuidas-West : Kenniskwartier en Rechtbank \(wijkkrantartikel\)](#) • 20 februari 2019 Tussen de Buitenveldertselaan en de Amstelveenseweg wordt hard gewerkt aan het Kenniskwartier. De VU heeft het hoofdgebouw van binnen verbouwd om onder anderen ruimte te bieden aan start-ups en experimenten voor toekomstige gebouwen. Binnenkort komt de ruimte naast het nieuwe gebouw NU.VU vrij. ... [\[lees verder\]](#)

[ZuidasDok: Bezint eer ge begint \(wijkkrantartikel\)](#) • 15 maart 2019 In februari 2017 werd duidelijk dat het consortium Zuidplus de bouw van het DOK mocht gaan uitvoeren. Daarna kwam de zogenaamde herijkingsfase om de plannen verder uit te werken. Dit zou 1 januari 2019 klaar moeten zijn. Inmiddels huist Zuidplus net over de gemeentegrens in Amstelveen en heeft meer dan 500 mensen aan het werk.... [\[lees verder\]](#)

[VERDI: nog ver weg? \(wijkkrantartikel\)](#) • 17 april 2019 De Zuidasgebieden heten allemaal naar een componist en zoals al eens eerder beschreven is er nu ook een gebied Verdi dat ligt aan de Westzijde van de Amstelveenseweg tot aan de Nieuwe Meer. De naam Verdi werkt ook door in de ambities van de Gemeente om dit gebied anders in te richten; die zijn met... [\[lees verder\]](#)

[PARNAS \(wijkkrantartikel\)](#) • 16 mei 2019 De Parnassus, in het Nederlands vroeger Parnás geheten, is de berg in Griekenland waarop Delphi ligt. De berg is gewijd aan Apollo en is het tehuis van de muzen. Het gebied is hoog en onherbergzaam. Zuidas heeft de buurt rondom de Fred. Roeskestraat omgedoopt tot Parnas. Frederik Roeske was een componist-musicoloog en koordirigent en past... [\[lees verder\]](#)

[Zuidas in 2020 \(wijkkrantart.\)](#) • 15 december 2019 Het jaar 2020 start al snel met gesprekken met Minister van Staat Sybilla Dekker over de toekomst van het Zuidasdok. De bedoeling is dat zij uiterlijk 1 april een rapport uitbrengt aan de Minister van Verkeer en Infrastructuur Cora van Nieuwenhuizen over “nut en noodzaak” van het DOK. Intussen zijn vanaf de zomer 2019 de... [\[lees verder\]](#)

[Zuidasdok in de problemen \(wijkkrantartikel\)](#) • 19 augustus 2019 Met de aanleg van het Zuidasdok zou in 2019 begonnen worden door het bouwconsortium Zuidplus. Dat werd al uitgesteld omdat er een herijking zou plaats moeten vinden van de plannen. De verwachting was dat deze herijking vóór de zomer van 2019 zou worden afgerond,... [\[lees verder\]](#)

Toch weer Zuidasdok (wijkkrantartikel) • 19 september 2019 De pers heeft de afgelopen maanden vol gestaan van meningen over de toekomst van het Zuidasdok. In de vorige wijkkrant is vermeld wat de stand van zaken is. Maar het bewonersplatform Zuidas prijst zich gelukkig dat Zuidplus, .. [\[lees verder\]](#)

Iconen op Zuidas voor de toeristen? wijkkrantartikel nov • 19 oktober 2019 In opdracht van burgemeester Halsema heeft hoogleraar Planologie aan de Universiteit van Amsterdam Zef Hemel een toekomstvisie voor Amsterdam ontworpen. De visie gaat uit van een verminderde belasting van de binnenstad door toeristen door bij voorbeeld gebruik te maken van de grachten voor transport van afval en materialen, zodat ... [\[lees verder\]](#)

Cultuur en natuur op Zuidas (wijkkrantartikel dec.) • 12 november 2019 Eind oktober en het eerste weekend van november stonden in het teken van een paar belangrijke ontwikkelingen in Zuidas. 30 oktober werd het centrum voor beeldvormende technieken van het Amsterdam UMC, locatie VUmc, meestal in het Engels Imaging Centre genoemd, officieel geopend. ... [\[lees verder\]](#)

Thema-avonden

• **11 april 2019 Bouwen aan het Dok** Met aandacht voor de werkzaamheden voor twee nieuwe doorgangen onder de A10 en het spoor ter hoogte van de Brittenpassage en de onderdoorgang voor voetgangers en fietsers ter hoogte van de Antonio Vivaldistraat. Deze werkzaamheden gaan gepaard met hinder voor de omgeving, waaronder buitendienststellingen van de trein, afsluiting A10 Zuid en buitengebruikstelling van de metro in een aantal weekenden. [Bekijk het programma 11 april 2019 2](#)

• **11 september 2019 Rondleiding Amsterdam UMC Imaging Center** De bouw van het Amsterdam UMC Imaging Center is voltooid. Dus alle reden om eens een kijkje te nemen in het bijzondere gebouw waar met 'state of the art' scanapparatuur diagnoses worden gesteld. Lees het alvast hier in het pdf [Centrum voor beeldvorming in beeld](#)

• **10 oktober 2019 Bouwen aan het Dok in 2019** Bouwcombinatie Zuidplus gaf een toelichting op de komende afsluiting eind oktober begin november van de A10 Zuid t.b.v. het inschuiven van het dek voor de Brittenpassage. Deze werkzaamheden gaan gepaard met hinder voor de omgeving, waaronder ook de buitendienststellingen van de treinen. De metro rijdt wel.

Impressie Geïnteresseerde bewoners en belangstellenden waren natuurlijk ook nieuwsgierig gezien de impasse waarin het hele project verkeert. Ze werden door medewerkers van Zuidplus en Zuidas zeer uitgebreid geïnformeerd over de stand van zaken, de komende afsluiting A10 Zuid-zuidzijde, de alternatieve routes en vervoersmogelijkheden maar ook over hoe het inschuiven nou precies gebeurt. In 2020 zal er meer bekend worden gemaakt over -de uitkomst van het mediationtraject- dat geleid wordt door professor Marcel Hertogh hoogleraar aan de TU Delft. De keuze voor een gezaghebbende derde voor inhoudelijk onderzoek naar nut en noodzaak is inmiddels bekend. Het is Sybilla Dekker geworden oud minister van VROM en momenteel minister van Staat. Bekijk de presentatie [ZPA-PRS-218710 v1](#)

• **3 december 2019 Zuidzone in wording met cultuur en natuur** Maarten van Ettehoven, omgevingsmanager Zuidas Zuidzone zette een aantal bouwprojecten in de schijnwerpers waarmee o.a. de langverwachte culturele voorzieningen in het Kenniskwartier gerealiseerd zullen worden. Daarbij kwamen ook projecten aan bod die

Zuidas met een aantal dilemma's confronteert. Mai van der Heiden projectmanager Groen en projectondersteuner Danique gaven een uitleg over hoe groen de Zuidzone wordt door o.a. de uitvoering van recent geselecteerde bewoners-initiatieven voor een Groene Zuidas. Bekijk in het pdf de [Presentatie thema avond 3 december 2019](#).

VII Overleg

Bezoek aan o.a. nieuwbouw, informatie- en inspraakbijeenkomsten en overleggen

----- Januari

- * 31-1 Deelname rondleiding Goede Doelen Loterijen

----- Februari

- * 4-2 Meet up Wemakethecity VU
- * 6-2 Informatieavond Amstelveenlijn
- * 8-2 Informatiebijeenkomst over Rechtbank- op het voorplein komt een mooi kunstwerk
- * 19-2 Vooroverleg Zuidas/Dok en overleg Agendacommissie
- * 19-2 RAI-overleg met de buurten
- * 27-2 Aanwezig bij vergadering stadsdeelcommissie Zuid

----- Maart

- * 11-3 concept-investeringsnota deelplan 1 Verdi ter inzage en informatiebijeenkomst
- * 6-3 Overleg Beethoven 2- fietspad ontwerp wordt rond gestuurd. En het overleg over kavel 6/7 is nog gaande.
- * 7-3 Opening tentoonstelling foto's Jeroen Swolfs *Streets of the World* op bouwschutting
- * 11-3 Overleg Zuidas en voorafgaand vergadering agendacommissie Bewonersplatform Zuidas
- * 23-3 Open Toren dag
- * 23-3 Plastic vissen; schoonmaken De Boeigracht
- * 28-3 Meetup VU

----- April

- * 1-4 Infobijeenkomst ontwikkelgebied Verdi in F. Otten stadion
- * 11-4 Themabijeenkomst Bouwen aan het Dok
- * 11-4 Presentatie Duurzaamheidsverslag
- * 16/30 Groene wandelingen met medewerkers rechtbank 3 gidsen Bewonerplatform Zuidas
- * 30-4 Film/video voor de Bewuste Bouwers Award

----- Mei

- * 7/14-5 Groene wandelingen met medewerkers rechtbank en 1 en 2 gidsen Bewonersplatform Zuidas
- * 9-5 Informatiebijeenkomst Parnas
- * 15-5 Wandeling door Parnas
- * 16-5 Opening parkje Vijfhoek/Prinses Amaliaplein
- * ART Zuid route

----- Juni

- * 3-6 Overleg Zuidas voorafgaand vergadering agendacommissie Bewonersplatform Zuidas
- * 12-6 Infobijeenkomst Herinrichting De Boeelaan midden, o.a. Nota van uitgangspunten
- * 15-20 juni de Week van Zuid - gebiedsmakelaars vragen aan bewoners suggesties

- * 19-6 Stadsdeelcommissie in de Wijk
- * 20-6 Meetup in Circl over de globale ontwikkelingen op de Zuidas met David van Traa
- * 26-6 Informatiebijeenkomst Amstelveenlijn zomerwerkzaamheden WOC Buitenveldert,
- * 27-6 Overleg over project Willem van Weldammelaan herinrichten

----- **Augustus**

- * 10-8 Grachtenfestival diverse locaties: Vijfhoek, Beatrixpark, Loyens&Loeff

----- **September**

- * 9-9 Overleg Zuidas en agendacommissie Bewonersplatform Zuidas
- * 1-9 Rondleiding voor achterban BPZ bij Amsterdam UMC Imaging Center
- * Extern: Enquête WK voetbal 2020 bewoners activiteiten langs Fanroute
- * Digitale deelname enquête Bereikbaarheid van Taskforce
- * 17-9 Onderzoek/cursus in opdracht van de gemeente Amsterdam door P. Joziassse van Interactvalue over de toekomst van digi-communicatie over leven in gezonde, gezellige en slimme stad.
- * 19-9 Deelname project VU: Amsterdam Living Lab Crisis Resilience in samenwerking met de gemeente Amsterdam en de Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland. Verbeteren van de crisis-communicatie en management van de gemeente.

----- **Oktober**

- * 10-10 themabijeenkomst Bouwen aan het Dok in 2019
- * 29-10 Informatiebijeenkomst Kapel & Convict Beatrixpark

----- **November**

- * 6-11 Overleg Beethoven 2
- * 17-11 Informatiebijeenkomst over de toekomst van Kapel & Convict Beatrixpark
- * 25 november inloopbijeenkomst vernieuwing de De Boelelaan

----- **December**

- * 2-12 Overleg Zuidas en vooraf vergadering agendacommissie Bewonersplatform Zuidas
- * 3-12 Themabijeenkomst Zuidzone in wording en Groen
- * 5-12 Overleg Beethoven 2
- * 16-12 RAIBeraad en overleg buurten

VIII Financiën

Het Bewonersplatform kreeg van de gemeente Amsterdam RVE Zuidas voor het jaar 2019 een subsidie van in totaal €21.000,-. Het bedrag werd in twee tranches ontvangen. Van de besteding in 2019 is een overzicht als bijlage toegevoegd.